

OPIS	Działka należy do tych nieruchomości, które warto mieć w swoim portfolio. Doskonała lokalizacja, ścisłe centrum dużego miasta konurbacji śląsko-zagłębiowskiej, oraz znaczący ruch pieszych to świetny grunt pod niewielki biurowiec, budynek usługowo-biurowy oraz gwarancja czerpania długoterminowych zysków z najmu.
POWIERZCHNIA	1148 m ²
ILOŚĆ DZIAŁEK	1 działka nr 3123 (obręb 11)
SYTUACJA PRAWNA	własność: Gmina Sosnowiec KW: KA1S/00000906/0 symbol użytku: B, Bi
FORMA ZBYCIA	w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
CENA	600 000 PLN + VAT
PRZEZNACZENIE MPZP/WZ/SUiKZP	MPZP: teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej (konieczność postawienia budynku usługowo-biurowego)
ISTNIEJĄCE UZBROJENIE	en. elektryczna, woda, kanalizacja (w pobliżu)
STAN ZAGOSPODAROWANIA	teren niezabudowany
INFORMACJA O TERENIE PRZYLEGŁYM	najbliższe tereny stanowi zwarta zabudowa mieszkaniowo-usługowa, Centrum Handlowe Plaza, liczne punkty usługowe i trakty ruchu pieszego

